



COMUNE DI AQUILEIA

Servizio Tributi dell'Associazione Intercomunale Cervignanese

UFFICIO COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Piazza Indipendenza, 1 - Cap. 33052 - Tel. 0431 388502 - Fax 0431 388439

REGOLE PER L'ACCONTO IMU DEL 17 GIUGNO 2013

In base a quanto disposto dal Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013, e nelle more di una complessiva riforma della disciplina fiscale sul patrimonio immobiliare che dovrà avvenire entro il 31 agosto 2013, **il pagamento dell'acconto IMU con scadenza 17 giugno 2013 è sospeso nei seguenti principali casi:**

- **Abitazione principale e relative pertinenze** (categorie catastali C/2, C/6, C7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali). **Sono esclusi dalla sospensione** i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1 (abitazioni signorili), A/8 (abitazioni in ville), A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici);
- **Unità immobiliari e relative pertinenze possedute a titolo di proprietà e usufrutto da anziani o disabili** che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero permanente, a condizione che l'abitazione non risulti locata;
- **Terreni agricoli e fabbricati rurali;**

In tutti gli altri casi, occorrerà versare il 50% dell'IMU calcolata sulla base delle aliquote deliberate dal Comune di Cervignano in data 26 aprile 2012 con la Deliberazione Consiliare n. 11 e quindi:

- **4 per mille** per l'abitazione principale (A/1, A/8, A/9) con detrazione dell'imposta pari a euro 200,00 a cui si aggiunge la maggiorazione di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore ad anni 26, a condizione che questo dimori abitualmente e sia residente anagraficamente; la maggiorazione non può superare l'importo massimo di euro 400,00;
- **7,6 per mille** per gli altri fabbricati e le aree fabbricabili

Modalità di pagamento e codici tributo.

L'acconto IMU può essere versato attraverso il modello F 24 utilizzando i seguenti codici :

- Per le abitazioni principali (A/1, A/8, A/9) **3912** (Codice ente A346);
- Aree fabbricabili **3916** (Codice ente A346);
- Altri fabbricati **3918** (Codice ente A346);
- Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (quota STATO) **3925** (Codice ente A346);

L'IMU potrà essere versata anche con l'apposito bollettino postale.

Sul sito del Comune:

www.comune.aquileia.ud.it

troverai "ANUTEL CALCOLO IMU".



Inserendo la rendita e la categoria catastale dei tuoi immobili, il programma ti calcolerà l'importo e ti produrrà il modello F24 per il pagamento.

L'Ufficio Tributi dell'Associazione Intercomunale Cervignanese (tel. 0431 388502) è a disposizione dei contribuenti nei seguenti orari:

Giornata	Orario	Presso
Lunedì	8,30 – 13,30	Municipio di Cervignano (2° piano)
Mercoledì	8,30 – 13,30	Municipio di Cervignano (2° piano)
Giovedì	8,30 – 13,30	Municipio di Cervignano (2° piano)