



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 57 del 20/12/2016

Determinazione nr. 1189 del 20/12/2016

Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile

OGGETTO: CUCC - COMUNE DI AQUILEIA - Affidamento dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA XIV MAGGIO - II LOTTO AREA EX PESA PUBBLICA - III LOTTO AREA MAUSOLEO - CIG: 6918500ECC in nome e per conto del Comune di Aquileia - Determina a contrarre (Indagine di mercato ai sensi dell'art. 2016, comma 9 del D.Lgs. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che Il Comune di Cervignano del Friuli - Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile in qualità di Comune Capofila in base alla convenzione n. 62 del 14.12.2016 - "ACCORDO CONSORTILE (ART. 37, COMMA 4, lettera b) DEL D.LGS 18/04/2016, N. 50) TRA I COMUNI DI AQUILEIA, CAMPOLONGO TAPOGLIANO, CERVIGNANO DEL FRIULI, FIUMICELLO, RUDA, TERZO DI AQUILEIA E VILLA VICENTINA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI (CUC) – MODIFICA CONVENZIONE N. 41 DEL 27.07.2016" è tenuto a svolgere le procedure di gara inerenti l'affidamento dei lavori in oggetto in nome e per conto del Comune di Aquileia, in capo al quale rimarranno in ogni caso tutti i rapporti contrattuali relativi alla realizzazione dell'opera.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale del Comune di Aquileia n. 165 del 14.12.2016 con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA XIV MAGGIO – II° LOTTO "AREA EX PESA PUBBLICA" - III° LOTTO "AREA MAUSOLEO", redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto dall'arch. STECCANELLA Francesco, l'ing. ZANINI Giuseppe e l'ing GALASSO Roberto, con studio in Portogruaro (VE) in Via Benedetto Croce n. 4 in data 12.12.2016, che prevede una spesa di €. 240.000,00 di cui €. 180.000,00 per lavori a base d'asta e €. 60.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale.

VISTO che l'opera è finanziata con fondi regionali come segue:

- l'importo del II° lotto "STRALCIO AREA EX PESA PUBBLICA" di €. 80.000,00 con fondi della L.R. n. 2/2000 art. 4 commi 55 e 57 e L. R. 13/2014 articolo 29 ed in particolare con n. 4 annualità (anno 2012, 2013, 2014 e 2015);
- l'importo del III° lotto "STRALCIO AREA MAUSOLEO" di €. 160.000,00 è finanziato per

euro 15.000,00 con contributo della Provincia di Udine, concesso con provvedimento dirigenziale n. 8812 del 2.12.2011 ai sensi della legge regionale 10/1988 e per la differenza di euro 145.000,00 con fondi propri di bilancio.

CONSIDERATO che:

- per poter procedere alle fasi esecutive si rende necessario individuare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente;

- con la deliberazione della Giunta Comunale, sopra richiamata, sono, tra l'altro, stati individuati il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;

- si rende pertanto necessario stabilire le modalità di scelta del contraente.

VISTO, al riguardo delle modalità di scelta del contraente, che il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 per l'affidamento degli appalti di lavori di importo compreso tra 150.000 e 1.000.000 di Euro prevede:

- all'art. 36, comma 2, lettera c) l'utilizzo della *“procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.”*;

- all'art. 95, comma 4, lettera a) può essere utilizzato per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di Euro il criterio del minor prezzo, tenuto conto che la procedura di gara sarà svolta sulla base del progetto esecutivo che garantisce la rispondenza ai requisiti di qualità.

VISTE le “Linee e Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. . 50, recanti “Procedure e per l'affidamento dei i contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1097 in data 26.10.2016 e pubblicate sulla GURI n. 274 del 23.11.2016, che al punto 5 stabiliscono le modalità per l'affidamento dei lavori di importo compreso tra 150.000 e 1.000.000 di Euro.

VISTO che, al riguardo delle modalità di scelta del contraente, si ritiene opportuno tenere conto di quanto indicato nelle Direttive vincolanti emanate in data 07.08.2015, in attuazione all'art. 24 della L.R. 18.07.2014, n. 13, dalla Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori pubblici, Edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia per i lavori pubblici da realizzarsi nel territorio della regione finanziati dall'Amministrazione regionale, e della circolare della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio n. 0022278/P del 07.08.2015, con la quale sono stati riconsiderati i contenuti della Direttiva vincolante in relazione all'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti sopra richiamato.

RITENUTO, pertanto, alla luce delle disposizione sopra richiamate:

- **a)** - di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, nella considerazione che la predetta procedura consente un affidamento ed una cantierizzazione più celere delle opere;

- **b)** - di individuare i concorrenti secondo quanto disposto dal punto 5.1 delle Linee guida dell'ANAC n. 1097 in data 26.10.2016 mediante esperimento di indagine di mercato espletata secondo quanto indicato nelle Direttive vincolanti e relativa circolare sopra richiamate;

- **c)** - di invitare alla procedura negoziata n. 15 operatori economici in possesso dei requisiti, indicati al punto “5” dell'allegato avviso, per l'esecuzione dei lavori in oggetto al fine di assicurare il massimo confronto concorrenziale e di potersi anche avvalere della facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, in materia di esclusione automatica delle offerte anomale;

- **d)** - di stilare una graduatoria di merito degli operatori economici che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, tra quelli in possesso dei requisiti di

ammissione indicati nell'allegato avviso, mediante un sistema a punteggi, pari complessivamente a 100, sulla scorta dei seguenti criteri di scelta:

- idoneità operativa (punti max 40) rispetto al luogo di esecuzione dei lavori da affidare, assumendo quale parametro di valutazione il tempo necessario a raggiungere il luogo di intervento dalla sede del concorrente;

- specializzazione dell'impresa (punti max 40) nell'esecuzione nell'ultimo quinquennio (2012 – 2013 – 2014 -2015 -2016) di lavori analoghi a quelli in gara;

- precedenti esperienze contrattuali (punti max 20) maturate con l'Amministrazione comunale (Comune di Aquileia) sulla base di elementi riferibili alla qualità dell'opera valutata nel tempo, al sistematico atteggiamento di collaborazione con la stazione appaltante, alla correttezza degli adempimenti contrattuali ivi compresi i sub contratti posti in essere nel corso dell'esecuzione dell'opera, alla valutazione dei contenziosi instaurati.

- **e)** - di individuare i concorrenti da invitare alla procedura negoziata, sulla base della graduatoria di cui al precedente punto d), avuto riguardo alla rilevanza economica e complessità degli stessi e alla relazione tra importo dei lavori da affidare, dimensione aziendale e livelli di importo (classifica) per i quali l'impresa è qualificata, tenuto conto dell'esigenza di assicurare opportunità di partecipazione uguali e paritarie ad imprese tanto di minore quanto di maggiore dimensione e classifica SOA per categoria posseduta, disponendo di selezionare, seguendo l'ordine della graduatoria, un numero di imprese come di seguito specificato per ogni gruppo di classifiche fino al raggiungimento del numero stabilito:

- n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifica: I° - II°;

- n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifica: III° e III° - bis;

- n° 3 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: IV°.

- n° 2 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: ≥ IV° -bis.

- **f)** - di affidare i lavori in oggetto con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, qualora le offerte ammesse siano uguali o superiori a 10.

- **g)** - di sottoscrivere il contratto di appalto nella forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

RITENUTO, inoltre, con riferimento:

- al principio di trasparenza e pubblicazione: si procederà:

- alla pubblicazione dell'avviso per l'indagine di mercato sul sito internet del Comune ed all'albo pretorio per un periodo di almeno 15 giorni;

- alla pubblicazione, al termine della procedura di negoziata, dell'esito dell'indagine di mercato, della procedura di gara e dei soggetti invitati, conformemente a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, sul sito internet del Comune.

- al principio di rotazione: rispettando le prescrizioni di seguito indicate:

- non saranno invitate alla procedura le imprese che, nel corso del anno solare, si siano già aggiudicate lavori con il Comune di Aquileia, affidati con la procedura sopra richiamata.

VISTO pertanto l'avviso per l'indagine di mercato, all'uopo predisposto dai competenti uffici, facente parte integrante del presente atto.

DATO ATTO che con successiva determinazione si provvederà a prendere atto dei risultati dell'indagine di mercato e dell'elenco dei candidati da invitare alla procedura negoziata ed all'approvazione dell'invito a presentare offerta e dei relativi modelli.

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità.

VISTO l'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

DETERMINA

1) - DI STABILIRE, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, che si procederà all'affidamento dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA XIV MAGGIO – II° LOTTO "AREA EX PESA PUBBLICA" - III° LOTTO "AREA MAUSOLEO" come segue:

- **a)** - di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, nella considerazione che la predetta procedura consente un affidamento ed una cantierizzazione più celere delle opere;

- **b)** - di individuare i concorrenti secondo quanto disposto dal punto 5.1 delle Linee guida dell'ANAC n. 1097 in data 26.10.2016 mediante esperimento di indagine di mercato espletata secondo quanto indicato nelle Direttive vincolanti e relativa circolare sopra richiamate;

- **c)** - di invitare alla procedura negoziata n. 15 operatori economici in possesso dei requisiti, indicati al punto "5" dell'allegato avviso, per l'esecuzione dei lavori in oggetto al fine di assicurare il massimo confronto concorrenziale e di potersi anche avvalere della facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, in materia di esclusione automatica delle offerte anomale;

- **d)** - di stilare una graduatoria di merito degli operatori economici che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, tra quelli in possesso dei requisiti di ammissione indicati nell'allegato avviso, mediante un sistema a punteggi, pari complessivamente a 100, sulla scorta dei seguenti criteri di scelta:

- idoneità operativa (punti max 40) rispetto al luogo di esecuzione dei lavori da affidare, assumendo quale parametro di valutazione il tempo necessario a raggiungere il luogo di intervento dalla sede del concorrente;

- specializzazione dell'impresa (punti max 40) nell'esecuzione nell'ultimo quinquennio (2012 – 2013 – 2014 -2015 -2016) di lavori analoghi a quelli in gara;

- precedenti esperienze contrattuali (punti max 20) maturate con l'Amministrazione comunale (Comune di Aquileia) sulla base di elementi riferibili alla qualità dell'opera valutata nel tempo, al sistematico atteggiamento di collaborazione con la stazione appaltante, alla correttezza degli adempimenti contrattuali ivi compresi i sub contratti posti in essere nel corso dell'esecuzione dell'opera, alla valutazione dei contenziosi instaurati.

- **e)** - di individuare i concorrenti da invitare alla procedura negoziata, sulla base della graduatoria di cui al precedente punto d), avuto riguardo alla rilevanza economica e complessità degli stessi e alla relazione tra importo dei lavori da affidare, dimensione aziendale e livelli di importo (classifica) per i quali l'impresa è qualificata, tenuto conto dell'esigenza di assicurare opportunità di partecipazione uguali e paritarie ad imprese tanto di minore quanto di maggiore dimensione e classifica SOA per categoria posseduta, disponendo di selezionare, seguendo l'ordine della graduatoria, un numero di imprese come di seguito specificato per ogni gruppo di classifiche fino al raggiungimento del numero stabilito:

- n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifica: I° - II°;

- n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifica: III° e III° - bis;

- n° 3 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: IV°.

- n° 2 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: ≥ IV° -bis.

- **f)** - di affidare i lavori in oggetto con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso,

inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, qualora le offerte ammesse siano uguali o superiori a 10.

- **g)** - di sottoscrivere il contratto di appalto nella forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

2) - DI PROCEDERE nel rispetto del:

- al principio di trasparenza e pubblicazione: si procederà:

- alla pubblicazione dell'avviso per l'indagine di mercato sul sito internet del Comune ed all'albo pretorio per un periodo di almeno 15 giorni;

- alla pubblicazione, al termine della procedura di negoziata, dell'esito dell'indagine di mercato, della procedura di gara e dei soggetti invitati, conformemente a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, sul sito internet del Comune.

- al principio di rotazione: rispettando le prescrizioni di seguito indicate:

- non saranno invitate alla procedura le imprese che, nel corso del anno solare, si siano già aggiudicate lavori con il Comune di Aquileia, affidati con la procedura sopra richiamata.

3) - DATO ATTO che con successiva determinazione si provvederà a prendere atto dei risultati dell'indagine di mercato e dell'elenco dei candidati da invitare alla procedura negoziata ed all'approvazione dell'invito a presentare offerta e dei relativi modelli.

4) - DI APPROVARE l'avviso per l'indagine di mercato, all'uopo predisposto dai competenti uffici, facente parte integrante del presente atto;

5) - DI DARE ATTO che rimarranno in ogni caso il capo al Comune di Aquileia tutti i rapporti contrattuali inerenti e conseguenti al presente affidamento e che il medesimo Ente assumerà autonomamente gli atti relativi alla spese derivanti dalla presente procedura.

6) - DI ATTESTARE il rispetto delle norme vigenti in materia di appalti di beni e servizi e che è quindi è legittimo procedere all'aggiudicazione oggetto della presente determina.

7) - DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

8) - DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 20/12/2016

Il Responsabile del Servizio
Dr. Andrea Musto