



Protocollo n. 11089

Aquileia lì 4 dicembre 2017

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO di PROCEDURA
NEGOZIATA**, ai sensi dell'Art. 36, comma 2 – Lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi, per

l'affidamento **dei lavori di realizzazione di un blocco di ossari presso il cimitero comunale**

CODICE CUP: G37H17000530004

CODICE CIG: 7300611EC5

SI RENDE NOTO

che il Comune di AQUILEIA (UD) in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n 229 dd. 1/12/2017 intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di realizzazione di un blocco di ossari al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'Art. 36, comma 2.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione dei soggetti interessati in modo non vincolante per l'Ente.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta; con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

Il Comune di AQUILEIA si riserva di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, almeno DIECI soggetti idonei ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta per la procedura negoziata da effettuarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2° lett. b) del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e smi.

In relazione a quanto sopra esposto si precisa quanto segue:

ART. 1) ENTE APPALTANTE

COMUNE DI AQUILEIA

Piazza Garibaldi n. 7

33051 AQUILEIA

Tel. 0431/916900 - Fax 0431/91044

Codice Fiscale 81000890301 - Partita Iva 00549850303

Email PEC: comune.aquileia@certgov.fvg.it

Unità Organizzativa competente:

Area Tecnica arch. Guerra Natale

Tel. 0431/916918 - Fax 0431/91044

email:lavori.pubblici@comune.aquileia.ud.it

ART. 2) OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

E' indetta gara a **PROCEDURA NEGOZIATA**, ai sensi dell'Art. 36, comma 2 – Lett. b) del D.Lgs 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni effettuata mediante il **criterio del minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) del D. Lgs. 16.04.2016 n. 50 e smi per l'affidamento dei lavori di: **“costruzione di un nuovo blocco ossari all'interno del Cimitero Comunale”**

Progetto e luogo di esecuzione

Il progetto prevede interventi di realizzazione di un blocco di loculi presso il cimitero comunale nonché la realizzazione di un impianto di allarme.

L'importo complessivo dell'appalto, esclusi gli oneri fiscali: € **70.629,41** (euro settantamila seicentoventinove/41)

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € **2.000,00** (euro duemila/00)

Gli **importi delle lavorazioni** di cui si compone l'intervento, **compresi gli oneri per la sicurezza**, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

Descrizione dei gruppi di lavorazioni ritenuti omogenei Importo Incidenza percentuale:

1. - Demolizioni, scavi e riporti Euro 1.746,04 (2,54%)
2. - Opere in cemento armato e simili Euro 35.603,75 (51,88%)
3. - Caldane Euro 891,81 (1,30%)
4. - Opere per marciapiedi e simili Euro 3.480,99 (5,07%)
5. - Opere di impermeabilizzazione Euro 583,82 (0,85%)
6. - Opere da marmista Euro 20.414,05 (29,75%)
7. - Opere da lattoniere Euro 1.639,20 (2,39%)
8. - Opere da pittore Euro 1.769,75 (2,58%)
9. - Opere da elettricista Euro 2.500,00 (3,64%)

TORNA IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO Euro 68.629,41 (100,00%)

- Costi per la sicurezza: Euro 2.000,00

TORNA IMPORTO TOTALE Euro 70.629,41

Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

CATEGORIA PREVALENTE

OG 2 restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali Euro 70.629,41 (100,00%)

Classifica Importo

I - fino a Euro 258.000,00

CATEGORIE SCORPORABILI

Non sono state individuate categorie scorporabili ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera oo-ter del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e smi.

COSTO DELLA MANO D'OPERA

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, ultimo periodo del Codice il costo della mano d'opera al netto delle spese generali e dell'utile d'impresa, calcolato secondo le tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (Tabella: Costo medio orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini - Settembre 2014 pubblicata il 29.04.2015), in base al quale è stato determinato l'importo a base d'asta, come indicato nel Quadro di incidenza della mano d'opera allegato al progetto definitivo - esecutivo, e pari a:

Descrizione: Importo Costo della mano d'opera al netto delle spese generali e dell'utile d'impresa: €. 13.950,58

Incidenza del costo della mano d'opera: % 19,75

TERMINI E MODALITÀ PRESENTAZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E INDIRIZZO

4.1 Modalità di presentazione domande di partecipazione:

I soggetti interessati e qualificati per l'esecuzione dei lavori in oggetto, possono segnalare a questa stazione appaltante, il loro interesse a partecipare alla procedura negoziata, inviando

Domanda di partecipazione, resa come da fac-simile **ALLEGATO A.1** (per imprese singole) ovvero **ALLEGATO A.2** (per imprese riunite o che intendono riunirsi in A.T.I./Consorzio/Geie);
4.2 Non sono ammesse richieste di partecipazione trasmesse via fax o via e-mail.

4.3 *Termine di ricevimento delle domande di partecipazione:*

Le domande di partecipazione, dovranno pervenire al **Comune di AQUILEIA – Ufficio Protocollo** - pena la non accettazione, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno MERCOLEDI' 24 GENNAIO 2018**. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Saranno escluse le domande parzialmente redatte o prive della documentazione di cui al punto
4.4 *Indirizzo consegna/recapito domande:*

Municipio di AQUILEIA – Piazza Garibaldi n. 7 – 33051 AQUILEIA (UD);

5. NUMERO MASSIMO DELLE IMPRESE DA INVITARE ALLA GARA

5.1 *Numero massimo delle imprese da invitare:*

Il numero massimo delle imprese da invitare viene stabilito in **10 (dieci)**. Verranno invitate alla gara le imprese che si sono segnalate, presentando la documentazione richiesta, e che risultino in possesso dei requisiti richiesti.

5.2 E' ammessa la segnalazione di interesse congiunta di più imprese che si obbligano, in caso di aggiudicazione, a costituire un raggruppamento nelle forme di Legge.

6. MODALITA' DI SELEZIONE CANDIDATURE

Qualora il numero degli operatori economici che manifestassero il proprio interesse a partecipare alla procedura fosse superiore al numero massimo previsto dal RUP, i candidati verranno individuati mediante scelta motivata del responsabile unico del procedimento nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione ed in particolare tenendo conto sei seguenti criteri:

a) **Idoneità operativa** rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (distanza misurata con GoogleMaps sul più corto percorso) e la sede operativa indicata nel certificato d'iscrizione alla C.C.I.A.A., qualora l'impresa non abbia sede operativa, la sede legale):

1. entro un limite di Km. 50 dalla sede municipale di Aquileia: 35 p.ti,
2. entro un limite di Km. 80 dalla sede municipale di Aquileia 25 p.ti,
3. oltre Km. 80 dalla sede municipale di Aquileia 10,0 p.ti,

b) **Precedenti esperienze contrattuali** con la stazione appaltante negli ultimi 5 anni (dalla data di approvazione C.R.E.) e di singolo importo non inferiore a 150.000,00 euro (centocinquantamila) e non superiore a 1.000.000,00 (euro : un milione)

1. se almeno 2 appalti: 25 p.ti,
2. se 1 appalto: 10 p.ti
3. nessun appalto: 0,0 p.ti

(indicare opera, anno, importo indicando l'eventuale assenza di contenziosi e risoluzioni contrattuali).

c) **Specializzazione dell'impresa** nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli in gara.

Indicare lavori analoghi quanto più simili ad ogni singolo appalto specifico, committente, categoria, classifica, importo lavori (da € 150.000,00 a € 1.000.000,00), tipo di lavori, oggetto. Indicazione fino al max di 4 analoghi appalti negli ultimi 5 anni eseguiti per qualsiasi committente: 10 p.ti per ogni appalto.

Qualora ci fossero imprese a eguale punteggio

_ in caso di ulteriore parità verrà data preferenza alle Ditte più vicine al cantiere di lavoro;

_ in caso di ulteriore parità verrà data preferenza alle Ditte con maggiore specializzazione calcolata con il metodo di cui al precedente punto c);

_ in caso di ulteriore parità la S.A. si riserva di invitare discrezionalmente i richiedenti fino al raggiungimento del n. previsto. Ciò tenendo conto nel prosieguo, del principio di rotazione degli inviti.

In ogni caso l'amministrazione non inviterà alla singola procedura operatori economici che, alla data del presente avviso, nel corso dell'ultimo anno solare si siano già aggiudicati con la S.A. appalti per importi maggiori di 150.000,00 € .

Qualora le istanze fossero inferiori al n. min. la S.A. si riserva di integrare l'elenco con altri operatori qualificati inseriti nell'elenco presente sul sito dell'ANAC.

7. CONDIZIONI MINIME RICHIESTE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

7.1 I concorrenti, per la partecipazione alla gara, devono possedere, all'atto della presentazione della domanda di partecipazione dovranno possedere i seguenti requisiti:

a) attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui all'art. 76 del DPR 207/2010 e succ. mm. ed ii. regolarmente autorizzata, per **CATEGORIA CORRISPONDENTE E CLASSIFICA NON INFERIORE AI LAVORI PREVISTI NELL'APPALTO**, in corso di validità.

8. TERMINE ULTIMO DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI PER PRESENTARE OFFERTA

8.1 Termine ultimo per di spedizione degli inviti: **entro 90 (novanta) giorni** dall'avvenuta preselezione.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto è effettuata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a).

Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base d'asta indicato.

10. FINANZIAMENTO DELL'OPERA

L'appalto è finanziato con fondi propri di bilancio . Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 – lettera dddd), del Codice, è previsto **“a corpo”**.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

11. NOTE E PRECISAZIONI

a. *Cause di esclusione:*

- Saranno escluse le domande di partecipazione, carenti di una o più delle dichiarazioni richieste, ritenute essenziali, ovvero con indicazioni errate, insufficienti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti per i quali sono prodotte;

- Presentata da ditte prive dei requisiti di Legge e/o che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, pur se dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata in qualunque modo dalla Stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;

b. *Comunicazione di esclusione:*

Le imprese che saranno escluse, ovvero non invitate a presentare offerta, verrà data comunicazione contestualmente all'invio della lettera d'invito alle imprese ammesse.

12. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003. I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo

svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

Titolare dei dati è il Comune di Aquileia ed il responsabile del trattamento è l'arch. Guerra Natale.

13. INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso:

Ufficio Tecnico COMUNE DI AQUILEIA arch. Guerra Natale o p.az. Révignas Monica Tel. 0431/916918; Fax 0431/91044.

mail: lavori.pubblici@comune.aquileia.ud.it